

WERKVERZEICHNIS

1/13

WERKVERZEICHNIS 2002-2023

2023

GWB Mietwohnungen	Wohnanlage WA8 Feldmoching Wohnanlage (ca. 40 WE) Ludwig-Gramminger-Straße, 80995 Feldmoching Bauherr privat GF ca. 4100 m ² Förderung EOF Leistung LPH 1-5
GWB RH Mietwohnungen Gewerbe Gemeinschafts- räume Café Mobilitätszentrale	Wohnanlage mit Tiefgarage in Hohenbrunn Bebauungskonzept mit Vertiefungsteil als Grundlage für B-Planaufstel- lung westlich der Bahnlinie Hohenbrunner Straße, Taufkirchner Straße, 85662 Hohenbrunn Bauherr DIBAG Industriebau AG GF ca. 25.000 m ² Leistung LPH 1-2 Landschaft Stautner und Schäf Landschaftsarchitekten und Stadtpla- ner Partnerschaft mbB
GWB EFH Mietwohnungen	3 Mehrfamilienhäuser + 1 Einfamilienhaus in Germering Wohnanlage (31 WE) mit Tiefgarage (48 Stellplätze) Hirtenstraße, Bärenweg, 82110 Germering Bauherr privat GF ca. 2.890 m ² Leistung LPH 1-5 Landschaft Stautner und Schäf Landschaftsarchitekten und Stadtpla- ner Partnerschaft mbB
GWB Mietwohnungen Gewerbe Bewohnertreff Sanierung	Nachverdichtung Ungernerstraße Neubau einer Wohnanlage in 3 Häusern (100 WE, 72 barrierefrei) mit zweigeschossiger TG (213 Stellplätze) und teils gewerblicher Nutzung im EG (Café, Bewohnertreff) Zusätzlich Sanierung von 2 Bestandsgebäuden (30 WE + 45WE) Balkonanbauten, Treppenhäuser, Fassadengestaltung, energetische Sanierung Ungernerstraße, Leharstraße, 85057 Ingolstadt Bauherr Ottmann GmbH & Co. Südhausbau KG GF ca. 7.600 m ² (Neubau) Leistung LPH 1-5 Bauzeit 08.2021 – 10.2023 Landschaft BÜRO FREIRAUM, Johann Berger Freier Landschaftsarchi- tekt + Stadtplaner

WERKVERZEICHNIS

2/13

WERKVERZEICHNIS 2002-2023

	2023
GWB	Quartiersentwicklung Grunewaldstraße in Regensburg
Einzelhandel	Entwicklung eines städtebaulichen und landschaftsplanerischen Konzeptes sowie die Gebäude- und Freianlagenplanung für die Aufstellung eines B-Planes im Rahmen eines MU (urbanes Gebiet)
Eigentumswohnungen	Wohnnutzung (Geschosswohnungsbau, geförderter Wohnungsbau, Sonderwohnformen - wie z.B. Studentenwohnungen, betr. Wohnen)
Mietwohnungen	Gewerbliche Nutzungen, wie z.B. Hotelnutzung/Boardinghaus, Büro- und Dienstleistungsnutzungen sowie Einzelhandelsflächen, Gastronomie und soziale Einrichtungen, wie Kindertagesstätte und Pflegestation
Studenten- wohnen	Grunewaldstraße, Benzstraße, Landshuter Straße, 93053 Regensburg
betr. Wohnen	Bauherr Ratisbona Immobilien Bau GmbH Regensburg
Pflegestation	GF ca. 35.000 m ² , 2 Hochhäuser
Gewerbe	Leistung LPH 1-2
Hotel	Förderung EOF
KiTa	Bauftragung aus einem Realisierungswettbewerb (1. Preis) Landschaft nowak.mueller Landschaftsarchitekten
GWB	Wohnanlage Stinnesstraße
Mietwohnungen	Wohnanlage mit 11 Häusern davon 3 Hochhäuser (433 WE), Kita + KiKri, Gewerbe, Bewohnertreff mit Café und einer Tiefgarage (441 Stellplätze)
Hochhaus	Stinnesstraße, Furtwänglerstraße, 85057 Ingolstadt
KiTa	Bauherr Bayernheim GmbH
KiKri	GF ca. 42.350 m ²
Gewerbe	Leistung LPH 1-5
Bewohnertreff	Förderung EOF
Cafe	Bauftragung aus einem 1.Preis im Bieterverfahren mit der Südhausbau
Praxis	Landschaft BÜRO FREIRAUM, Johann Berger Freier Landschaftsarchitekt + Stadtplaner
Hausmeisterbüro	
GWB	Neues Mitterfeld in Unterföhring
Eigentumswohnungen	Entwicklung eines städtebaulichen und landschaftsplanerischen Konzeptes sowie die Gebäude- und Freianlagenplanung für die Aufstellung eines B-Planes
Stadtmaisonetten	Wohnen, Einzelhandel, Gewerbe, Büro und Dienstleistung, soziale Infrastruktureinrichtungen, Kita, Seniorenwohnen
Gemeinschaftsräume	Mitterfeldallee, Münchner Straße, Neubruch Straße, 85774 Unterföhring
Ärztelhaus	Bauherr HVI Unterföhring GmbH & Co. KG
Seniorenwohnen	GF ca. 140.000m ²
Einzelhandel	Bauftragung aus einem 1.Preis eines Planungsworkshops 2016
Kita	Landschaft Narr Rist Türk Landschaftsarchitekten BDLA & Ingenieure
GWB	Wohnungsbau Linprunstraße
Wohnen f. Staatsbedienstete	Wohnanlage (28 WE, 24 barrierefrei) und Tiefgarage Linprunstraße, 80335 München Bauherr Stadibau - Gesellschaft für den Staatsbed. Wohnungsbau in Bayern mbH GF ca. 3.900 m ² Leistung LPH 1-5 Bauzeit 08.2019 - 10.2023 Landschaft Monika Müller Freie Landschaftsarchitektin BDLA

WERKVERZEICHNIS

3/13

WERKVERZEICHNIS 2002-2023

MFH
Eigentums-
wohnungen

2023

2 Mehrfamilienhäuser in Herrsching (18 WE) und TG (22 Stellplätze)
Madeleine-Ruoff-Straße, 82211 Herrsching am Ammersee
Bauherr privat
GF ca. 1.450 m²
Leistung LPH 1-5
Bauzeit 03.2021 -

GWB
Mietwohnungen
Gemeinschafts-
raum
Co-Working Space

Wohnen am Ortspark in Kichheim WR11 (2+3)
Wohnanlage mit 4 Häusern (108 WE), Co-Working-Spaces,
Gemeinschaftsraum und Tiefgarage (139 Stellplätze)
Am Ortspark, 85551 Kirchheim
Bauherr DIBAG Industriebau AG
GF ca. 8.700 m²
Leistung LPH 1-5
Bauzeit 2025 - (nach Landesgartenschau)
Landschaft Stautner und Schäf Landschaftsarchitekten und Stadtplaner Partnerschaft mbB

GWB
Eigentumswoh-
nungen
Mietwohnungen
KiTa
Gewerbe
Stadtmaisonetten

Wohnanlage in München Perlach, Ottobrunnerstraße
2 Häuser (145 WE), davon 5 in City-Maisonetten, integrierte KiTa, eine
Ladeneinheit und Tiefgarage (141 Stellplätze)
Ottobrunner Straße, Sandgrubenweg, 81737 München
Bauherr instone Real Estate Development GmbH
GF ca. 13.500 m²
Förderung EOF
Landschaft Lynen & Dittmar Landschaftsarchitekten - Stadtplaner-
PartG

Nachverdichtung
Aufstockung
Mietwohnungen

2022

Aufstockung und Erweiterung einer bestehenden Wohnanlage in München Pasing, Volmstraße
(48 WE) und Neubau einer Tiefgarage (69 Stellplätze)
Aufzugsnchrüstungen
Volmstraße, Lortzingstraße, Haberlandstraße, Scapinellistraße, 81241 München
Bauherr Baugesellschaft Bayern mbH c/o Vonovia SE
GF 30.600 m² (inkl. Bestand)
Leistung LPH 1-4
Förderung EOF

Städtebau
GWB
Umnutzung

Karmelitengasse Augsburg
Konzeptstudie zur Umnutzung einer ehemaligen Haftanstalt
in ca. 50 - 65 WE (je nach Wohnungsmix) und ca. 30 Stellplätze in einer
Tiefgarage
Karmelitengasse, 86152 Augsburg
Bauherr BayernHeim GmbH
GF ca. 4.240 m

WERKVERZEICHNIS

4/13

WERKVERZEICHNIS 2002-2023

Städtebau
GWB
Gewerbe
Kiosk
Parkdeck

2022

Rossinistraße Ingolstadt
Bebauungsstudie Wohnbebauung (26 WE), 6 Gewerbeeinheiten, Tiefgarage (ca. 42 Stellplätze), Kiosk und einem zweigeschossigen Parkdeck (100 Stellplätze)
Rossinistraße, 85057 Ingolstadt
Bauherr Ottmann GmbH & Co. Südhausbau KG
GF ca. 3.140 m²
Landschaft VALENTIEN + VALENTIEN Landschaftsarchitekten und Stadtplaner SRL

GWB
KiKri
Wohnen f. Staatsbedienstete

Ehem. Polizeiinspektion Dachau - Bebauungsstudie und Bauvoranfrage Wohnanlage (45 WE), KiKri und Tiefgarage (55 Stellplätze)
Dr.-Höfler-Straße, 85221 Dachau
Bauherr Stadibau - Gesellschaft für den Staatsbed. Wohnungsbau in Bayern mbH
GF ca. 5.740 m²

GWB
Mietwohnungen
RH
Gemeinschaftsflächen
Co-Working

Wohnanlage in Kichheim (WR14)
Geschosswohnungsbau (138 WE) und 29 Reihenhäuser, Co-Working-Spaces, Gemeinschaftsraum und Tiefgarage (240 Stellplätze)
Heimstettner Straße, 85551 Kirchheim
Bauherr DIBAG Industriebau AG
GF ca. 14.720 m²
Leistung LPH 1-4
Landschaft Stautner und Schäf Landschaftsarchitekten und Stadtplaner Partnerschaft mbB

GWB
KiTa
Nachbarschaftstreff
Hausverwaltung
Mobilitätsstation

Wohnen in München Moosach, Baubergerstraße
Wohnanlage mit 3 Häusern (94 WE, alle barrierefrei), Hausverwaltung, Haus für Kinder und TG (70 Stellplätze)
Baubergerstraße, Gubestraße, Karlingerstraße, 80992 München
Bauherr GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH
GF ca. 17.000 m²
Leistung LPH 1-4
Förderung EOF
Landschaft LUZ Landschaftsarchitekten

2021

KiGa
KiKri
GWB

Kinderhaus Moosach mit 3 Wohneinheiten
Neubau eines Kinderhauses mit 3 KiGa-Gruppen und 3 KiKri-Gruppen sowie 3 Wohnungen
Bahnhofstraße, Grafinger Straße, 85665 Moosach
Bauherr Gemeinde Moosach
GF ca. 1.500 m²
LPH 1-2
Förderung Investitionsprogramm „Kinderbetreuungsfinanzierung“
Landschaft Regine Müller Dipl.-Ing. (FH) Landschaftsarchitektin

MFH
Eigentumswohnungen

Mehrfamilienhaus in Herrsching (8 WE) und TG
Madeleine-Ruoff-Straße, 82211 Herrsching am Ammersee
Bauherr Bauherrengemeinschaft Madeleine-Ruoff-Straße
GF ca. 705 m²
Leistung LPH 1-5
Bauzeit 10.2020 - 12.2021

WERKVERZEICHNIS

5/13

WERKVERZEICHNIS 2002-2023

GWB
Mietwohnungen
KiTa
Nachbarschafts-
treff

2021

Nachverdichtung einer Wohnanlage an der Max-Wönner-Straße
Neubau einer Wohnanlage (120 WE), KiTa, Nachbarschaftstreff und 3
Tiefgaragen (200 Stellplätze)
Max-Wönner-Straße, 80995 München
Bauherr DIBAG Industriebau AG
GF ca. 33.880 m²
Leistung LPH 1-4
Landschaft Stautner und Schäf Landschaftsarchitekten und Stadtplaner
Partnerschaft mbB

MFH
Eigentums-
wohnungen

Wohnen mit Seeblick
Mehrfamilienhaus (5 WE) und Tiefgarage
Schönbichlstraße, 82211 Herrsching am Ammersee
Bauherr Eigentümergemeinschaft Schönbichlstraße
GF ca. 785 m²
Leistung LPH 1-5
Bauzeit 11.2019 - 01.2021

Städtebau
Nachverdichtung
Aufstockung

2020

Aufstockung und Erweiterung einer bestehenden Wohnanlage und
Tiefgaragen-Neubauten in Laim
Städtebauliches Konzept und Bauvoranfrage
Agnes-Bernauer-Straße, Friedenheimerstraße, Schäufeleinstraße,
80687 München
Bauherr Vonovia Immobilienservice GmbH
GF ca. 47.200 m²

MFH
Eigentumswoh-
nungen

Mehrfamilienwohnhaus (8 WE) und Tiefgarage in Thalkirchen
Pidinger Straße, 81379 München
Bauherr Bauherrngemeinschaft Pidinger Straße
GF ca. 470 m²
Leistung LPH 1-5
Bauzeit 10.2018 - 06.2020

GWB
Mietwohnungen
KiTa

Wohnanlage in Waldkraiburg
Wohnanlage (30 WE, alle barrierefrei) und Tiefgarage
Schweidnitzer Weg, 84478 Waldkraiburg
Bauherr Stadtbau Waldkraiburg
GF ca. 3.100 m²
Leistung LPH 1-2

GWB
Mietwohnungen
KiTa
Bürgertreff
Sozial betreutes
Wohnen

2019

Wohnquartier Stückgutgelände Pasing
Wohnanlage (339 WE), 2 integrierte KiTas, Bürgertreff und Tiefgarage
(242 Stellplätze)
Nordumgehung Pasing (NUP), Josef-Felder- Straße, 81241 München-
Bauherr GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH
GF ca. 36.600 m²
Leistung LPH 1-5
Förderung EOF, SBW, MMM
Bauzeit 01.2016 - 12.2019
Beauftragung aus einem Realisierungswettbewerb (1. Preis)
In Zusammenarbeit mit Grassinger-Emrich-Architekten GmbH
Landschaft LUZ Landschaftsarchitekten

WERKVERZEICHNIS

6/13

WERKVERZEICHNIS 2002-2023

	2019
GWB Wohnen f. Staats- bedienstete	Wohnanlage Lipperheidestraße Wohnanlage (31 WE, alle barrierefrei) und Tiefgarage Lipperheidestraße, Nanette-Bald-Straße, 81245 München Bauherr Stadibau – Gesellschaft für den Staatsbed. Wohnungsbau in Bayern mbH GF ca. 3.630 m ² Leistung LPH 1-5 Bauzeit 07.2018 – 09.2019 Landschaft nowak.mueller Landschaftsarchitekten
Städtebau GWG Büro Gewerbe	Vorentwurf und Vertiefung städtebauliches Konzept für die Aufstellung eines B-Plans Eggenfeldener Straße (WA 2 + WA3), 81929 München Bauherr DIBAG Industriebau AG GF ca. 18.930 m ² Beauftragung aus einem Realisierungswettbewerb (2. Preis) Landschaft liebald+aufermann landschaftsarchitekten
GWB Wohnen f. Staats- bedienstete	Wohnanlage Prinz-Eugen-Park Wohnanlage (48 WE, alle barrierefrei), 8 Reihenhäuser und Tiefgarage Ruth-Drexel-Straße, 81927 München Bauherr Stadibau – Gesellschaft für den Staatsbed. Wohnungsbau in Bayern mbH GF ca. 6.260 m ² Leistung LPH 1-5 Förderung KMB Bauzeit 09.2017 – 04.2019 Landschaft Lynen & Dittmar Landschaftsarchitekten – Stadtplaner PartG
GWB Mietwohnungen Bewohnertreff Praxen Café	Quiddezentrum Neuperlach Wohnanlage (177 WE) mit TG (147 Stellplätze) und Sondernutzungen im EG (Bewohnertreff, 2 Praxen und Bäckerei mit Café) Quiddestraße, 81735 München Bauherr DIBAG Industriebau AG LPH 1-4
	2018
GWB Mietwohnungen Gewerbe	Wohnhaus Danklstraße Wohnhaus (33 WE, 15 barrierefrei) mit automatischem Parksystem und integrierter Ladeneinheit im Erdgeschoss Danklstraße, 81371 München Bauherr Ottmann GmbH & Co. Südhausbau KG GF ca. 3.500 m ² Leistung LPH 1-5 Bauzeit 03.2017 – 04.2019 Landschaft liebald+aufermann landschaftsarchitekten

WERKVERZEICHNIS

7/13

WERKVERZEICHNIS 2002-2023

GWB
RH
**Eigentums-
wohnungen**
Holz-Hybrid-Bau

2018

Energieeffiziente Häuser PRINZ
2 Stadthäuser (16 WE) und 16 Atriumhäuser (16 WE) und Tiefgarage,
Effizienzhaus 40
Max-Bill-Straße, 80807 München
Bauherr KLAUS Wohnbau GmbH
GF ca. 4.500 m²
Leistung LPH 1-5
Förderung MME
Bauzeit 01.2017 – 12.2018
Landschaft Lynen & Dittmar Landschaftsarchitekten – Stadtplaner
PartG

GWB
**Eigentums-
wohnungen**
Holz-Hybrid-Bau

2017

Vier Häuser am Domagkpark
Wohnanlage (55 WE, 18 WE barrierefrei), Effizienzhaus 40
Max-Bill-Straße, 80807 München
Bauherr KLAUS Wohnbau GmbH
GF ca. 5.700 m²
Leistung LPH 1-5
Förderung MME
Bauzeit 10.2015 – 03.2017
Landschaft Lynen & Dittmar Landschaftsarchitekten – Stadtplaner
PartG

GWB
Mietwohnungen
KiKri
**Gemeinschafts-
raum**

Elf Wohngebäude mit integrierter KiTA in der Messestadt Riem WA 11
+ 12
Wohnanlage in 11 Häusern (198 WE, alle barrierefrei) mit integr.
Kinderkrippe, Gemeinschaftsraum und 2 Tiefgaragen
Edinburghplatz, 81829 München
Bauherr GEWOFAG Holding GmbH
GF ca. 20.000 m²
Leistung LPH 2-8
Förderung EOF, KomPro/A, KomPro/B
Bauzeit 11.2014 – 08.2017
Beauftragung aus einem Realisierungswettbewerb (1. Preis)
In Zusammenarbeit mit Grassinger-Emrich-Architekten GmbH
Landschaft Rainer Schmidt Landschaftsarchitekten GmbH

EFH
**Eigentums-
wohnungen**

2016

Wohnen am Kienbach
Wohnanlage mit 5 Einfamilienhäusern (5 WE)
Kientalstraße, 82211 Herrsching am Ammersee
Bauherr privat
GF ca. 1.100 m²
Leistung LPH 1-5
Bauzeit 05.2014 - 12.2016

Gewerbe
**Werks-
wohnung**

Gewerbefabrik mit Werkswohnung in Holz-Beton-Mischbauweise
Gewerbestraße, 85241 Hebertshausen
Bauherr Pellingner Innenausbau
GF ca. 490 m²
Leistung LPH 1-5
Bauzeit 11.2015 - 03.2016

WERKVERZEICHNIS

8/13

WERKVERZEICHNIS 2002-2023

GWB
Eigentums-
wohnungen
Gewerbe

2015

Wohnanlage in der Messestadt Riem WA 5
Wohnanlage mit einer Ladeneinheit und Tiefgarage
(49 WE, 17 barrierefrei)
Valettastraße, Flughafen-Riem-Straße, Kopenhagenstraße, 81829
München
Bauherr Höß GmbH & Co. Hausbau KG
GF ca. 6.300 m²
Leistung LPH 2-4
Förderung MME
Bauzeit 06.2013 – 03.2015
Landschaft Narr Rist Türk Landschaftsarchitekten BDLA & Ingenieure

Städtebau

Städtebauliche Studie Wohnbebauung am Adlerweg
(Ehemaliges Schlagmann-Gelände)
Antrag auf Vorbescheid mit 2 Varianten
Industriestraße, 82140 Olching
Bauherr Schlagmann Poroton GmbH & Co. KG
GF ca. 9.600 m²

Schule
HPT
Aufstockung
Sanierung

Energetische Sanierung und Erweiterung Friedel-Eder-Schule
Staatlich genehmigtes privates Förderzentrum, Schwerpunkt geistige
Entwicklung und Heilpädagogische Tagesstätte (HPT), 135 Kinder und
Jugendliche (3-20 Jahre), insgesamt 12 Klassen
Max-Proebstl-Straße, 81929 München
Bauherr Friedel-Eder-Schule für Seelenpflege-bedürftige Kinder e.V.
GF ca. 4.010 m²
Leistung LPH 1-8
Förderung Konjunkturpaket 2
Bauzeit 07.2010 – 03.2015

MFH
Eigentums-
wohnungen

2014

Mehrfamilienhäuser am Martinsweg
Wohnanlage mit 2 Mehrfamilienwohnhäusern und Tiefgarage
(9 WE, 3 barrierefrei)
Martinsweg, 82211 Herrsching am Ammersee
Bauherr privat
GF ca. 1.190 m²
Leistung LPH 1-5
Bauzeit 01.2013 – 03.2014

B-Plan
MFH
Eigentumswoh-
nungen

Vorhabenbezogener Bebauungsplan und Objektplanung
Wohnanlage (17 WE) Neukeferloh mit Tiefgarage
Dianastraße, Lerchenstraße, 85630 Neukeferloh
Bauherr immosens GmbH
Planungsumgriff ca 2.825 m²
GF ca. 1.570 m²
Leistung LPH 1-4

WERKVERZEICHNIS

9/13

WERKVERZEICHNIS 2002-2023

Gewerbe

2014

Betriebsstätte für Unfallinstandsetzung
Stolzhoferstraße, 81827 München
Bauherr Stolzhofer GbR
GF ca. 1.805 m²
Leistung LPH 1-5
Landschaft Narr Rist Türk Landschaftsarchitekten BDLA & Ingenieure

Ferienhaus Umnutzung

3 Ferienhäuser in Unterwössen in Holzständerbauweise
mit Garagengebäude und Umnutzung der bestehenden Remise
als Wirtschaftsgebäude
Schmidfeldweg, 83246 Unterwössen
Bauherr privat
GF ca. 6800 m²
Leistung LPH 1-4
Bauzeit 09.2014 – 12.2014

Unterführung S-Bahn

Goldene Zeiten
Planungsworkshop für Gestaltungskonzept der S-Bahn-Unterführung
Freiham
Bauherr LH München Baureferat - Hochbau H1
Bauzeit 09.2013 - 12.2014
Landschaft Narr Rist Türk Landschaftsarchitekten BDLA & Ingenieure

GWB Eigentums- wohnungen Gewerbe

2013

Wohnanlage Paul-Heyse Straße
mit 84 Wohneinheiten (36 barrierefrei), Laden und Tiefgarage
Paul-Heyse-Straße, 80336 München
Bauherr Hochtief Solutions AG Formart Bayern
GF ca. 9.370 m²
Leistung LPH 1-5
Bauzeit 07.2012 – 12.2013
Landschaft Robert Schwarzmaier Landschaftsarchitekt

GWB Gewerbe

Wohnanlage auf dem ehemaligen Arri-Gelände, Theresienstraße
Wohnanlage (133 WE) mit Gewerbeflächen und Tiefgarage
Antrag auf Vorbescheid
Theresienstraße, 80333 München
Bauherr Hochtief Solutions AG Formart Bayern
GF ca. 16.240 m²
Leistung LPH 1-2

GWB Eigentums- wohnungen KiTa

Wohnanlage Isoldenhof
27 WE (9 barrierefrei), integrierter KiTa
(5 Gruppen + 1 Hortgruppe) und Tiefgarage
Isoldenstraße, 80804 München
Bauherr Hochtief Solutions AG Formart Bayern
GF ca. 6.260 m²
Leistung LPH 1-5
Förderung MME
Bauzeit 11.2011 – 08.2013
Landschaft kuebberlandschaftsarchitektur

WERKVERZEICHNIS

10/13

WERKVERZEICHNIS 2002-2023

GWB
DHH
Mietwohnungen

2013

Passivhäuser in Moosach, Gleißmüllerstraße
Wohnanlage mit 15 Geschosswohnungen und 4 Stadthaus hälften in 4 Häusern (19 WE) und Tiefgarage
Gleißmüllerstraße, 80992 München
Bauherr privat
GF ca. 1.765 m²
Leistung LPH 1-8
Bauzeit 10.2011 – 05.2013
Landschaft SAMY Freiraumarchitektur

B-Plan

Aufstellung B-Plan Nr. 142 „Wohn- und Gewerbeflächen nordöstlich des Furtwegs / südlich des Andreas-Danzer-Weges“ in Unterschleißheim
Bauherr Gemeinde Unterschleißheim
Planungsumgriff ca. 2,5 ha
Leistung LPH 1-2
Landschaft Narr Rist Türk Landschaftsarchitekten BDLA & Ingenieure

**Gemeinschafts-
haus**
Nachrüstung
Aufzüge

2012

Neubau eines Gemeinschaftshauses und Nachrüstung von 7 Außenaufzügen an einer bestehenden Wohnanlage in Forstenried
Schaffhauser Straße, 80992 München
Bauherr Wohnungsgenossenschaft München-West eG
GF ca. 190 m² (Neubau), ca. 6.580 m² (Bestand)
Leistung LPH 1-8
Bauzeit 01.2010 – 01.2012
Landschaft Heide-Marie Eitner Landschaftsarchitekten

GWB
**Genossenschaft-
liches Wohnen**
**Altbaumodernisie-
rung**
Energetische
Sanierung
Dachausbau

2011

Altbaumodernisierung und Dachausbau Barthblock
Nachrüstung von 7 Aufzügen und Balkonerneuerungen (72 Balkone) sowie Neubau einer Tiefgarage
Barthstraße, 80339 München
Bauherr Wohnungsgenossenschaft München-West eG
GF ca. 15.420 m²
Leistung LPH 1-9
Bauzeit 08.2010 – 12.2011
Landschaft Zuckschwert + Martin Landschaftsarchitekten

GWB
**Genossenschaft-
liches Wohnen**
**Gemeinschafts-
bereich**
Betreuerbüro
Seniorenwohnen

Alten- und behindertengerechte Wohnungen im Barthblock
Wohnanlage (9 WE, alle barrierefrei)
Gemeinschaftsbereich und Betreuerbüro im EG
Barthstraße, 80339 München
Bauherr Wohnungsgenossenschaft München-West eG
GF ca. 3.214 m²
Leistung LPH 1-9
Bauzeit 07.2009 – 08.2011
Landschaft Zuckschwert + Martin Landschaftsarchitekten

WERKVERZEICHNIS

11/13

WERKVERZEICHNIS 2002-2023

**Umbau
Sanierung
Umnutzung**

2011

G-Hotel: Umbau, Sanierung und Umnutzung zweier Bestandsgebäude zu einem Wohnhaus mit Familienwohnungen
Umnutzung einer Gemeinschaftstiefgarage in Hobbyräume und Kellerabteile
Therese-Giehse-Allee, 81739 München
Bauherr Wohnungs- und Siedlungsbau Bayern GmbH & Co. OHG
GF ca. 6.770 m²
Leistung LPH 1-4, LPH 5-6 teilweise
Bauzeit 10.2010 – 06.2011
Landschaft kübertlandschaftsarchitektur

**GWB
Mietwohnungen**

2010

Karlingerstraße
Neuordnung des Wohngebiets
Abriss Bestandsriegel und Neubau einer Wohnanlage mit 2 Häusern (ca. 37 WE)
Karlingerstraße, 80997 München
Bauherr Wohnungs- und Siedlungsbau Bayern GmbH & Co. OHG
GF ca. 2.900 m²
Leistung LPH 1-4

**GWB
EFH.RH.DH
Eigentumswoh-
nungen
Generationen-
häuser**

Wohnbebauung Höhenkirchen Nord
Wohnanlage mit Geschosswohnungsbauten, Reihen- und Doppelhäusern (BA 1 63 WE, BA 2 54 WE), 2 Tiefgaragen
Am Mitterfeld, 85635 Höhenkirchen-Siegertsbrunn
Bauherr Bayerische Hausbau GmbH
GF ca. 12.700 m²
Leistung LPH 1-5
Bauzeit 07.2007 – 01.2010
1. Preis städtebauliches Gutachten
Landschaft Narr Rist Türk Landschaftsarchitekten BDLA & Ingenieure

**Städtebau
Nachverdichtung
Aufstockung
KiTa, Gästewohn-
ung, Bewohner-
treff, Hausmeis-
terei**

2009

Städtebauliche Studie für ein Wohngebiet an der Lauingerstraße
Nachverdichtung mit Ergänzungsbauten, Aufstockungen und KiTa
Lauingerstraße, 80992 München
Bauherr DIBAG Industriebau AG
GF 72.860 m² (Bestand), ca. 17.000 m² (Neubau), ca. 10.900 m² (Aufstockung)

**GWB
Mietwohnungen
Eigentumswoh-
nungen**

Wohnbebauung Straubinger Straße
Wohnanlage in 4 Häusern (105 WE) und Tiefgarage
Maisonetten im Haus 1 mit Möglichkeit zur teilgewerblichen Nutzung im EG
Straubinger Straße, 80687 München
Bauherr Ottmann GmbH + Co. Südhausbau KG
GF ca. 10.500 m²
Leistung LPH 1-5
Bauzeit 07.2007 – 09.2009
Ehrenpreis der LH München 2010
Landschaft Zuckschwert + Martin Landschaftsarchitekten

WERKVERZEICHNIS

12/13

WERKVERZEICHNIS 2002-2023

B-Plan	2008 Aufstellung B-Plan Nr. 139a „Hollerner Feld Nord“ in Unterschleißheim Bauherr Gemeinde Unterschleißheim Planungsumgriff ca. 0,2 ha Leistung LPH 1-2 1. Preis Städtebaulicher Wettbewerb Landschaft Narr Rist Türk Landschaftsarchitekten BDLA & Ingenieure
Sanierung	2007 Nachrüstung einer Aufzugsanlage einer bestehenden Wohnanlage Westendstraße, 80686 München Bauherr Wohnungsgenossenschaft München-West eG Leistung LPH 1-5 Bauzeit 10.2006 – 08.2007
KiGa KiKri Holz-Hybrid-Bau	Waldorfkinderhaus Blumenau Neubau eines 3-gruppigen Kindergartens mit Kinderkrippe in Niedrigenergiebauweise Lobelienweg, 80689 München Bauherr Waldorfkinderhaus Pasing in der Blumenau e.V. GF ca. 906 m ² Leistung LPH 1-9 Bauzeit 12.2005 – 01.2007 Landschaft Lex Kerfers Landschaftsarchitekten
Stadtmaisonetten Mietwohnungen	2006 Gestapelte Stadtmaisonetten Wohnanlage (11 WE) und Tiefgarage Modularer Aufbau mit hoher Grundrissvariabilität Louis-Armstrong-Weg, 9231 Neu-Ulm Bauherr NUWOG Wohnungsgesellschaft GmbH GF ca. 1.730 m ² Leistung LPH 1-4 Bauzeit 06.2005 – 06.2006 Beauftragung aus einem Wettbewerb 1. Preisgruppe Das Projekt wurde im Rahmen des Bauherrenpreises 2010 prämiert Landschaft Marion v. Kutzschenbach
EFH Holz-Beton-Mischbau	Einfamilienhaus in Holz-Beton-Mischbauweise Angelbachtal, 74918 Reitersberg Bauherr privat GF ca. Wohnfläche 155 m ² Leistung LPH 1-5 Bauzeit 11.2005 - 06.2006
EFH Holz-Beton-Mischbau	2005 Einfamilienhaus mit Carport in Holz-Beton-Mischbauweise Elsterweg, 80937 München Bauherr privat GF ca. 118 m ² Leistung LPH 1-8 Bauzeit 06.2002 - 05.2005

WERKVERZEICHNIS

13/13

WERKVERZEICHNIS 2002-2023

GWB
Mietwohnungen
Gewerbe

2004

Wohnanlage Theresienhöhe
Neubau einer Wohnanlage (64 WE), Läden und Tiefgarage
Hans-Fischer-Straße, 80339 München
Bauherr Wohnungsgenossenschaft München-West eG
GF ca. 7.800 m²
Leistung LPH 1-9
Bauzeit 12.2001 – 05.2004
Beauftragung aus einem Realisierungswettbewerb 2001
Landschaft Rockinger und Schneider, Landschaftsarchitektur Gbr

2002

Büro- und
Verwaltungsbau

MK 3 Büro- und Verwaltungsgebäude
Heimeranstraße, 80339 München
Bauherr Fritz Eichbauer Bauunternehmung GmbH & Co. KG
GF ca. 906 m²
Leistung LPH 1-5
Bauzeit 02.2002 - 12.2005
Das Projekt ging aus einem vorgeschalteten Wettbewerbsverfahren als
1.Preis hervor